

Tæt på DIN økonomi



Økonomien i blandt udstyrsniveau og brændstofforbrug kan nemt sammenlignes mellem to forskellige fuldfoderblandere. Arkivfoto

Bedre investeringer med INVE

Lønsomhed: Programmet INVE giver dig en hurtig vurdering af, om en investering er fordelagtig - og gør det muligt at sammenligne alternativer. Det er gratis at anvende INVE for alle med login til landbrugsinfo.

Af Jannik Toft Andersen, Seges, Kvæg

Stiger dækningsbidraget nok til, at det kan betale sig for mig at installere sand i sengebåsene? Hvad må jeg give for de 15 hektar, der er sat til salg? Er det nu, jeg skal skifte traktoren ud eller forsætte med at reparere på den gamle?

Som landmand er det ofte nødvendigt at træffe beslutninger om investeringer, der kan have store økonomiske konsekvenser. Ud over de rene driftsmæssige aspekter i forhold til om de forventede fremtidige indbetalinger står mål med investeringen, vil den pågældende investerings rentabilitet også blive påvirket af finansieringsomkostningerne og en række skattemæssige forhold. Blandt andet muligheden for at trække de løbende udgifter fra i skat. INVE giver overblik Programmet INVE, som er tilgængeligt for alle med lo-

gin til www.landbrugsInfo.dk, kan hjælpe dig til hurtigt at skabe et overblik over, hvorvidt en given investering er fordelagtig.

Det første, du bliver bedt om, når du kommer ind i INVE, er at tage stilling til investeringstype - for eksem-

pel køb af jord, driftsbygning, staldinventar eller markmaskine.

Dernæst kommer du til et skærmbillede med forudsætninger - blandt andet anskaffelsessum, levetid og kalkulationsrente. Forudsætningerne er tilpasset den enkelte inve-

steringstype og er opdateret med de nyeste priser inden for blandt andet markmaskiner, staldinventar m.m.

Nu skal du tilpasse forudsætningerne, så de passer til den konkrete investeringstype.

Derefter trykker du på 'løn-

Figur 1

Investeringsgruppe:	Staldinventar	Investeringsnr. 10				
Investeringstype:	Inventar kvæg	Normsæt:	Staldinventar			
Navn/firma:	Fuldfoderblander Standard					
Sammenlignes med	Fuldfoderblander Super					
Forudsætninger	Fuldfoderblander Standard		Fuldfoderblander Super	Forskel		
Beregningsperiode	8 år		8 år	0,0 år		
Investeret beløb	400.000 kr		475.000 kr	-75.000 kr		
Salgspris efter 8 år	50.000 kr		59.375 kr	-9.375 kr		
Kapacitet	200 Årsdyr		200 Årsdyr	0,0 Årsdyr		
Årlig arbejdsbehov	2,0 arb. time/årsdyr		1,6 arb. time/årsdyr	0,4 arb. time/årsdyr		
Arbejdstimer	396 timer		322 timer	74 timer		
Beregnete gennemsnitlige beløb	Fuldfoderblander Standard		Fuldfoderblander Super	Forskel		
	kr/år	kr./årsdyr	kr/år	kr./årsdyr	kr/år	kr./årsdyr
Dækningsbidrag mv.	0	0	0	0	0,0	0,0
Kontante kapacitetsomkostninger	-72.000	-360	-63.000	-315	-9.000	-45
Hertil arbejdsforbrug	-71.280	-356	-57.960	-290	-13.320	-67
Forrentning og værditab	-51.543	-258	-61.207	-306	9.664	48
Resultat	-194.823	-974	-182.167	-911	-12.656	-63

3

Gode råd

- 1 Investeringsberegninger bør altid tage udgangspunkt i egne forudsætninger frem for landsgennemsnit og normer.
- 2 INVE gør investeringsforudsætningerne gennemskuelige. Brug derfor beregningerne i INVE som fælles afsæt i dialogen med långiver.
- 3 Brug tid på følsomhedsberegninger, der viser, hvor meget de kritiske nøgleforudsætninger skal ændre sig, før investeringen ikke længere er fordelagtig.

somhed', og INVE beregner, hvor meget investeringen forventes at løfte bunlinjen for eksempel pr. hektar eller pr. årsko.

Vurder alternativer

Ud over at vurdere rentabilitet i en enkeltstående investering, er INVE også velegnet til at sammenligne forskellige alternativer.

Et eksempel kunne være en landmand, der står over for at skulle investere i en ny 30 kubikmeter stor fuldfoderblender. Hans valg står mellem to forskellige modeller - en 'Standard' til 400.000 kr. og en 'Super' til 475.000 kr.

Vælger landmanden 'Standard', skal han forvente at bruge 65 minutter dag-

ligt på at blande foder og udfordre. Vælger han i stedet 'Super', kan han dagligt spare 12 minutter. Samtidig har 'Super' en bedre brændstoføkonomi. Landmanden bruger INVE til at vurdere, om de daglige besparelser på arbejdskraft og brændstof et tilstrækkelige til at betale for merprisen på 'Super' i forhold til 'Standard'.

Som det fremgår af figur 1, der viser en sammenligningsrapport over økonomien i de to alternativer, så er 'Super' i dette tilfælde mest fordelagtig for landmanden, da de årlige omkostninger inklusive værditab og forrentning er godt 12.000 kr. lavere end ved 'Standard'.

Beregningsen kan også bru-

ges som fælles udgangspunkt i dialogen med långiver og andre samarbejdspartnere, da INVE gør investeringsforudsætningerne gennemskuelige og dermed nemmere for långivere at vurdere.



Læs mere

- INVE kan findes på www.inve.dk. Udoverselveprogrammet findes der to manualer for INVE: Introduktionen 'Kom godt i gang med INVE' og 'Investeringsteorien bag INVE'.

DAIRY SYSTEMS DANMARK

DAIRYMASTER



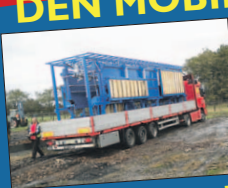
Mobile anlæg kan leases!



Så er den her

DEN MOBILE MALKESTALD FRA DAIRYMASTER

- hurtigt og nemt



KLARTIL MALKNING UNDER 12 TIMER

oplevel forskellen!

Markedets hurtigste malkesystem!

- Du kan malke 3000 liter pr. mand pr. time.

Markedets laveste serviceomkostninger!

- Foretag selv størstedelen af vedligeholdelse og reparationer!

Markedets billigste slid- og reservedele til "tyske priser"

- Reservedele tilgængelig døgnet rundt